

Référence: 1201051138

75009 - PARIS - France  
- Email : identifiez vous

## ROMAIN A.

- Directeur de participations immobilières / Asset Manager -

---

**Etat Civil :** Date de naissance : 06/09/1978  
Situation Familiale :

**Formation :**

**Ma recherche :** Directeur de participations immobilières / Asset Manager dans le secteur en contrat Tout contrat  
Ma région de travail : Ile de France. Je peux me déplacer : sur toute la région.  
Salaire souhaité : à étudier.

**Expériences professionnelles :**

Années d'expérience : 8

2012 :

Depuis septembre 2010 LBO France

Directeur de participations immobilières

- Participation à la levée des nouveaux fonds.
- Elaboration de la stratégie globale des FCPR immobilier;
- Sourcing et analyse des opportunités d'investissement;
- Etablissement des offres, négociation, management des équipes de due diligence et closing;
- Management des équipes d'asset et de property management;
- Définition des politiques d'arbitrage;

Type de portefeuille: Bureaux, logistique, activités et commerces

Stratégies développées: Opportuniste

mai 2003 – septembre 2010 (7 ans et 5 mois)

DTZ Asset Management / Asset Manager

- Définition des stratégies, modélisations financières et rédaction des infomémos d'investissement;
- Valorisation des actifs: programmation des travaux, définition de la politique marketing, pilotage de la commercialisation et négociation des baux;
- Gestion administrative et comptable des sociétés Ad Hoc;
- Elaboration des reportings financiers;
- Pilotage des opérations d'arbitrage.

Clients principaux : JP Morgan, Carval, Heitman et SGAM

Type de portefeuille: Bureaux, logistique et activités

Stratégies développées: Value Added, opportuniste et recovery

**Langues :** Anglais Bonne maîtrise

**Atouts et Compétences :**

Word, Excel, Acces

Autocad, Archicad  
Langage html