

Référence: 1201021533

83000 - toulon - France
- Email : identifiez vous

SYLVAIN S.

- Négociateur immobilier -

Etat Civil : Date de naissance : 12/10/1964
Situation Familiale :

Objectifs : Intégrer une structure performante et offrir une plus-value pour la réalisation d objectifs élevés.

Formation : DEUG droit du commerce VL-moto A3

Ma recherche : Négociateur immobilier dans le secteur Immobilier en contrat Tout contrat
Ma région de travail : PACA. Je peux me déplacer : sur toute la région.
Salaire souhaité : à étudier.

Expériences professionnelles :

Années d'expérience : 20 dont 5 a l'étranger.

2011 :

Négociateur VEFA en home office.

Prise en charge des prospects de la demande de renseignement à l' acte définitif.

Mise en oeuvre des financements.

Défiscalisation.

Primo-accession.

Veille de la concurrence.

2009 :

Cadre commercial.

Gestion de deux bureaux de vente.

Mise en oeuvre de la communication et création de réseaux prescripteurs.

Etude et positionnement concurrentiel.

Gestion des prospects du R1 à la signature de l' acte définitif.

2008 :

Négociateur VEFA sur bureau de vente.

Animation des réseaux prescripteurs.

Recherche de partenaires pour l'offre financement.

Prise en charge des prospect du R1 à la signature de l'acte définitif

2007 :

Création d une société de prospection foncière.

Prospection.

Interface promoteurs/collectivités locales.

Etude de faisabilité.
Prise de mandats de commercialisation.

2006 :
Négociateur immobilier en agence.
Prise de mandats.
Gestion des Publicités.
Gestion des prospects jusqu'à la signature de l'acte définitif.

Langues : anglais allemand

Atouts et Compétences :

Maîtrise du process de vente et du closing.
Ecoute.
Expertise du droit et de la fiscalité spécifique à l'immobilier et à l'urbanisme.
Rigueur.
Autonomie.
Sens de la hiérarchie et du travail en équipe.
Expérience en animation de réseaux prescripteur.
Forte expérience du terrain a large spectre de prospects.
Sens du relationnel.