

Référence: 101181623

13410 - LAMBESC - France
- Email : identifiez vous

BERNARD S.

- Manager -

Etat Civil : Date de naissance : 23/08/1952
Nationalité : France
Situation Familiale : marié(e) 2 enfants

Formation : Ingénieur

Ma recherche : Manager dans le secteur Immobilier en contrat CDI
Ma région de travail : PACA. Je peux me déplacer : sur les régions voisines.
Salaire souhaité : à étudier. Je peux travailler a temps partiel.

Expériences professionnelles :

Années d'expérience : 30

2010 :

- : Directeur d'Agence, GEORGE V Languedoc,Roussillon
- création de l'Agence, recrutement et management de 3 personnes
- étude de marché, création du catalogue de produits
- recherche foncière et développement (terrains signés ; 2 permis de construire pour 71 logements)
- montage des projets,
- recherche d'entreprises (2 opérations négociées)
- vente partielle de programmes à des bailleurs sociaux (4 bâtiments pour 40 logements)

2007 :

- Directeur Technique pour BOUWFONDS MARIGNAN
- Sur les Régions PACA et Languedoc Roussillon pour des programmes de logements, résidences de tourisme et bureaux. Volume global annuel une dizaine d'opérations au stade consultation.
- faisabilité technique des sites et avant projets,estimations préalables
- propositions d'optimisations techniques dès la phase de conception
- pilotage de l'équipe de maîtrise d'oeuvre
- montage du dossier de consultation des entreprises
- négociation avec les entreprises et réalisation du dossier marché
- supervision du suivi de chantier (délais, qualité, budget)
- suivi des dossiers contentieux et assurance.
- information permanente sur les produits nouveaux et les évolutions de la réglementation.
- maintien et accroissement du relationnel avec les maîtres d'œuvre, les entreprises.
- direction de 4 collaborateurs : 3 techniciens de chantier et une assistante.

2001 :

Directeur Administratif et Financier, MARIGNAN IMMOBILIER

Sur La Région PACA et Languedoc Roussillon. Une trentaine d'opérations en cours.

- contrôle de gestion : élaboration et suivi des tableaux de bord,
- vérification des prévisionnels d'opération,
- suivi du formalisme des SCI; relation avec les associés
- montage des dossiers de financement des opérations

1999 :

Responsable puis Directeur de Programmes et d'Agence pour la moitié Est de la Région RHONE ALPES, MARIGNAN IMMOBILIER :

- recherche de sites, développement, études de concurrence
- négociation foncière (5 à 6 opérations par an)
- montage et suivi des programmes immobiliers sur les plans financier, commercial et technique,
- management : jusqu'à 7 personnes dans l'équipe

Langues : Anglais